

Document-IN

Project Alliance Co., Ltd.

Received by: ๗Date: 22 ส.ค. 2564time: ๙.๒๐๕

รายงานสิ่งที่ไม่เป็นไปตามข้อกำหนด/สัญญา

โครงการ : Andaz Resort Pattaya

ถึง : บริษัท ซี อี เอส จำกัด (CES)

เลขที่ : NCR.1909.210803.CES.CKWA.#1(ARC-076)

เรียน : คุณวรพจน์ สีนสวัสดิ์

จาก : นายฉัตรนคร ขวัญเมือง

งาน : งานสถาปัตยกรรม

วันที่ : 03/08/64

รายละเอียดสิ่งที่ไม่สอดคล้อง/ไม่เป็นไปตามข้อกำหนด/สัญญา : (ตามเอกสารแนบเป็นแบบ / ภาพถ่าย (หน้า.....1...../.....2.....))

จากการเดินหน้างานพบว่าทาสี texture โดยภาระการและไม่มี การ Inspection. ให้ตรวจสอบพื้นผิวของงานฉาบก่อนดำเนินการ
ทาสี texture บริเวณผนังอาคาร (E1) จึงแจ้งให้ CES เร่งดำเนินการตรวจสอบ พร้อมป้องกัน ไม่ให้เกิดขึ้นอีกในอนาคต

กำหนดวันที่แก้ไขแล้วเสร็จ : 09/08/64

ออกโดย : ฉัตรนคร ขวัญเมือง

(นายฉัตรนคร ขวัญเมือง)

: บริษัท โปรเจ็ค แอลโลเอ็นซ์ จำกัด

วันที่ : 03/08/64

ถึง : บริษัท โปรเจ็ค แอลโลเอ็นซ์ จำกัด

สาเหตุที่ไม่สอดคล้อง/ไม่เป็นไปตามข้อกำหนด/สัญญา :

เนื่องจากสำนักงานของผู้รับงานในโครงการติดโควิด-19
การส่งเอกสารจึงต้องปฏิบัติตาม Social Distancing
โดยทาง CES ได้ส่ง Inspection ไปทาง E-mail ถึง
PAC แล้ว (ตามเอกสารแนบ)

รายละเอียดวิธีการแก้ไข/การดำเนินการ :

ได้ทาง PAC ตรวจสอบ และรับ Inspection
จาก CES ทาง E-mail แล้ว จึงมีเอกสารส่งเอกสาร
ตัวจริง

ดำเนินการแก้ไขโดย : วรพจน์ สีนสวัสดิ์

(คุณวรพจน์ สีนสวัสดิ์)

: บริษัท ซี อี เอส จำกัด (CES)

วันที่ : 7 / 8 / 64

ถึง : บริษัท ซี อี เอส จำกัด (CES)

การติดตาม / การแก้ไข :

☐ ขอมรับวิธีการ และการดำเนินการแก้ไข☒ ไม่ยอมรับวิธีการ และการดำเนินการแก้ไขเนื่องจาก : (จะดำเนินการออกเอกสารรายงานสิ่งที่ไม่เป็นไปตามข้อกำหนด/สัญญาอีกครั้ง)

หลังจากทาง PAC ยืนยันได้อนุมัติให้ทาสี texture จึงทาง CES แก้ไขงานสี texture ให้ตรง
ใจ ออกรับ bonnie ลงใน RFIM-CES-Pac-ARC / 824

ผู้ตรวจสอบโดย : ชัยภูมิ สีเผือก

(คุณ ชัยภูมิ สีเผือก)

: บริษัท โปรเจ็ค แอลโลเอ็นซ์ จำกัด

วันที่ : 30 ส.ค. 2564สำเนา : ☒

SLP

☐☐

เวียนภายใน

Document IN

Project Alliance Co., Ltd.

บริษัท ซี อี เอส จำกัด

* 10555 RTC สอบผ่าน 3 วัน

Received by :

ผู้รับเหมางานโครงสร้าง และสถาปัตยกรรม

Date :

โครงการ Andaz Resort Pattaya

๗.๖๔

Request for Inspection

To¹ : Project Alliance Co., Ltd.

Inspection Date :

5/8/64 (10:00)

Attn : คุณภัทธรวิทย์ บุญศิริพันธ์

Reference No. :

RFIn-CES-PAC-S2200 ARC/874

Function ☐ General ☐ Civil & Structural ☐ Mechanical ☐ Electrical ☐ HVAC ☐ Sanitary ☐ Other

Note :

Signed

จิรายุ (กทว)

(Project / Site Manager)

☐ Attachment included / No. of page (๙)

6/7/64

Item No.	Description	Location	Inspector ☒ PAC ☐ Other			
			Status (✓ or X)	Name	Date	Remark
1.	ตรวจสอบโครงสร้างคาน้ำฝนหน้าถนน	E1	X	จิรายุ	05/08/64	
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						

Noted

(1) The above acceptance does not relieve the Contractor's responsibilities and duties under the contract.

(2) In status column : Mark (✓) for acceptance and (X) for not acceptance

Comment

- เนื่องจากงานไม่เสร็จ ทราบแจ้งผู้รับเหมาแล้ว และขอคืนค้ำประกันหน้างาน ๕/๘/๖๔
การตรวจ inspection งานค้ำประกันหน้างาน ไม่ผ่าน ขอคืนค้ำประกัน 5/8/64To² :To³ : Project alliance Co., Ltd.☐ Inspected ☐ Inspected with comments ☐ Reinspection required

Signed

Signed

☐ Attachment included

No. of Page (๙)

To⁴ : บริษัท ซี อี เอส จำกัด☐ Inspected☐ Make corrections as noted & no reinspection required☒ Make corrections noted & submit for reinspection

Comment

ไม่มี Comment อีกแล้ว

Signed

จิรายุ
อัครวิทย์
17/08/64

Copies to

☒ Owner☐☐

Circ --> File

☐☐

Approval does not relieve contractors from complying to contracts. การอนุมัติไม่ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบที่จะต้องปฏิบัติตามสัญญา

FM-OP-08,13/12/17



รายงานสิ่งที่ไม่เป็นไปตามข้อกำหนด/สัญญา

เอกสารแนบ / ภาพถ่าย

โครงการ : Andaz Resort Pattaya

หน้า2...../.....2.....

ถึง : บริษัท ซี อี เอส จำกัด (CES)

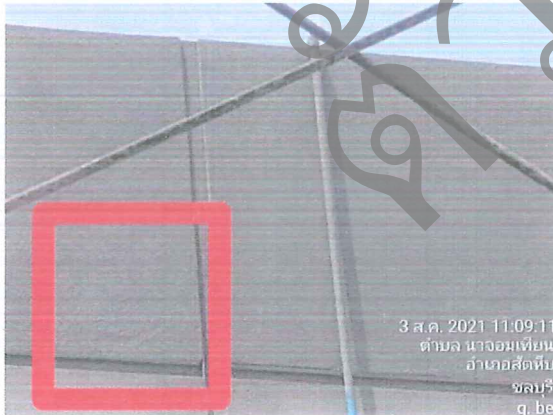
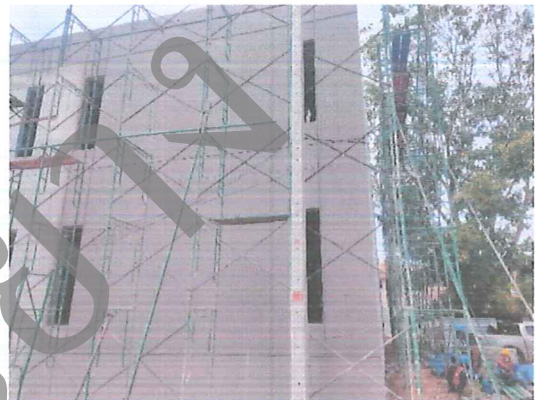
เลขที่ : NCR.1909.210803.CES.CKWA.#1(ARC-076)

เรียน : คุณวรพจน์ ลินสวัสดิ์

จาก : นายฉัตรนกร ขวัญเมือง

งาน : งานสถาปัตยกรรม

วันที่ : 03/08/64





ตัวอย่าง

การอนุมัติไม่ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบที่จะต้องปฏิบัติตามสัญญา

FM-MR-13, 16/11/20

RFIN-CES

ces.andaz

จ. 2/8/2021 14:13

ถึง:chaiyaphum@projectalliance.co.th <chaiyaphum@projectalliance.co.th>;

สำเนา:thanaporn@projectalliance.co.th <thanaporn@projectalliance.co.th>; nakorn@projectalliance.co.th
ถึง: <nakorn@projectalliance.co.th>; thaneat@projectalliance.co.th <thaneat@projectalliance.co.th>;

เรียน คุณชัยภูมิ สีเผือก

บริษัท โปรเจ็ค แอนด์ โลจิสติกส์ จำกัด

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ขอนำส่งเอกสาร RFIN-CES รายละเอียดดังต่อไปนี้

1. RFIN-CES-PAC-ARC-800-ตรวจสอบปูหินกระเบื้องผนังอาคาร V1
2. RFIN-CES-PAC-ARC-801-ตรวจสอบปูหินกระเบื้องผนังอาคาร V2
3. RFIN-CES-PAC-ARC-802-ตรวจสอบปูหินกระเบื้องผนังอาคาร D
4. RFIN-CES-PAC-ARC-804-ตรวจสอบเพื่อปิดฝ้ายับซึมใต้หลังคาอาคาร V1
5. RFIN-CES-PAC-ARC-849-ตรวจสอบเพื่อติดตั้งงานผนังไม้อาคาร D
6. RFIN-CES-PAC-ARC-852-ตรวจสอบเพื่อปิดฝ้าท้องพื้น V4
7. RFIN-CES-PAC-ARC-853-ตรวจสอบเพื่อปิดฝ้าท้องพื้น V3
8. RFIN-CES-PAC-ARC-874-ทาสีผนังภายนอกอาคาร E1

https://drive.google.com/drive/folders/1kl0XGpUGy2JanuNK_gIlgX_TSXRQly-q?usp=sharing

ขอแสดงความนับถือ

ณภัทรภา รัตนกุลจร

เจ้าหน้าที่เลขานุการ CES

C.E.S. | ANDAZ

SITE : ANDAZ RESORT PATTAYA

หน่วยงาน : โครงการก่อสร้างแอนด์ รีสอร์ท พัทยา

ขอย่นาจอมเทียน 48 อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี

Call : 033-640-685

E-mail : ces.andaz@ces.co.th

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสารธานี ชั้น 10

90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

<https://mail.ces.co.th/owa/#viewmodel=ReadMessageItem&ItemID=AAMkADU0YVWkM2ZILtc4ZjgtNDU4NS04ZjY0LTAwOWUxNDE0ODU3ZQBGA...>

Received
24 MAR
7/7/64

To : Projectalliance Co., Ltd. Inspection Date : 8/7/64

Attn : คุณเชัยภูมิ สีเมื่อด Reference No. : RFin/CES/PAC/ARC/ 874

Function ☐ General ☒ Civil & Structural ☐ Mechanical ☐ Electrical ☐ HVAC ☐ Sanitary ☐ Other _____

Note : _____

Signed จิราว (แทน)
(นายวรพจน์ สิ้นสวัสดิ์)
6 / 7 / 64

☒ Attachment included / No. of page (s) 1 ๗๑

Noted (1) The above acceptance does not relieve the Contractor's responsibilities and duties under the contract.

(2) In status column : Mark ($\checkmark$) for acceptance and (X) for not acceptance

Comment _____

To: บริษัท ซี อี เอส จำกัด		Copies to	
☐ Inspected	Signed _____	☒ Owner	_____
☐ Make corrections as noted & no reinspection required	(_____)	☐ _____	_____
☐ Make corrections noted & submit for reinspection	/...../.....	☐ _____	_____
Comment		Circ --> File ☐ _____ ☐ _____	